

WYJAŚNIENIE i ZMIANA treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na zadanie pn.: „**Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Grodków**”.

Nr referencyjny: IGP.VI.271.12.2021

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 3 oraz art. 286 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść kolejnych zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w wyznaczonym terminie, wraz z wyjaśnieniami oraz zmianą treści SWZ:

Wniosek nr 5 z dnia 28.10.2021 r.

Część I Zamówienia „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Grodków”

1. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych do ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia, czy składane były roszczenia z tytułu tych szkód w infrastrukturze Gminy? Jeżeli szkody zaistniały prosimy o podanie daty oraz wysokości wypłaconych świadczeń.

Odpowiedź: Tak, podtopione zostały:

- a) świetlica w Osieku Grodkowskim i świetlica w Głębocku, nie wypłacono odszkodowań,
- b) pomieszczenia piwniczne w Przedszkolu nr 2 w Grodkowie w roku 2014, wypłacono odszkodowanie
- c) w szkole w Kopicach (PSP Kopice) były podtopione piwnice wodami przez podniesiony poziom wód gruntowych
- d) PSP 3 w Grodkowie: okresowo po ulewnych deszczach następuje zalewanie szatni szkolnej i archiwum znajdujących się w piwnicy szkoły : 2017r- 2000zł ; 2018 – 1155,07zł.
- e) W Przedszkolu Publicznym w Kopicach została podtopiona piwnica i kotłownia. Nie ma w rejestrze zapisanej daty

Zamawiający nie prowadzi rejestru poniesionych szkód majątkowych.

2. Prosimy o informację czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji (szczególnie w mieszkaniach/budynkach komunalnych)?

Odpowiedź: Tak. Budynki komunalne są zabezpieczone zgodnie z przepisami i wykonywane są w nich okresowe przeglądy techniczne (roczne i pięcioletnie) wynikające z przepisów Prawa budowlanego łącznie z instalacjami i przewodami kominowymi.

3. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
 - ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
 - ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
 - rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Tak.

4. Prosimy o informację dotyczącą budynków wyłączonych z eksploatacji, nieużytkowanych:
 - Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób.
 - Jaka jest ich wartość ?
 - Czy odcięte są media (takie jak prąd, gaz, woda) w budynkach?
 - Prosimy o potwierdzenie, iż budynki te nie są przeznaczone do rozbiórki.

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania tych budynków do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego)

Odpowiedź:

1. Gola Grodkowska 26 pustostan (brak mediów) – zabezpieczony, przeznaczony do sprzedaży. .
2. PSP Kopice - budynek gospodarczy jest przeznaczony do rozbiórki.
3. Budynek PSP3 przy ul. Mickiewicza 13 jest w trakcie remontu, nieużytkowany przez uczniów. Przeznaczony na przedszkole.
4. Budynek Kopice 127A ze względu na przeznaczenie do sprzedaży. Budynek posiada przyłącz elektroenergetyczny – pozostałe media się odcięte. Budynek nie jest przeznaczony do rozbiórki. Budynek jest zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

W odniesieniu do budynków opisanych pod nr 1, 2 i 4 Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczania ich do zakresu FLEXA. Ponad to Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

5. Czy na terenie Gminy Grodków znajdują się budynki kryte eternitem (prosimy o ich zaznaczenie w wykazie mienia). Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego) dla budynków krytych eternitem.

Odpowiedź: Tak:

Remiza strażacka, Jędrzejów, 49-200 Grodków

Budynek gospodarczy-stodoła, Gałączyce dz. 385 (uwaga: nastąpiła zmiana działki – obecnie jest to dz. 358/1).

Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczanie powyższych budynków do zakresu FLEXA.

6. OC - Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 zł , dotyczącego szkód wyrządzonych w związku z prowadzonymi pracami rozbiórkowymi i wyburzeniowymi (p. 4.17 Załącznika 1-1e do SWZ).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

7. Klauzula szkód w przedmiotach szklanych , prosimy o wykreślenie pkt.11 części szklane instalacji solarnych i fotowoltaicznych; załącznik 1-1e do SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie..

8. Prosimy o informację czy Gmina zgłasza do ubezpieczenia instalacje fotowoltaiczne, kotły na biomasę. Jeżeli tak to jaka jest ilość oraz wartość instalacji i czy są jeszcze objęte gwarancją producenta?

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia instalację fotowoltaiczną na budynku Sali spotkań Więcmierzycy 88 o wartości 103.531,00 zł. Nie ma kotłów na biomasę.

9. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

10. Prosimy prosi o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony i zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w następstwie przeniesienie wirusa Covid-19, ani jego kolejnych mutacji. W szczególności do oczekiwanego zakresu w punktach: 4.12, 4.15, 4.24, 4.59 Załącznika nr 1-1e do SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

12. Prosimy o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg i mostów na terenie Gminy i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych? Czy naprawy zostały zrealizowane?

Odpowiedź:

W terminie 09-10 czerwca 2021 r. przez pracowników tut. Urzędu został wykonany objazd dróg gminnych pod kątem stanu technicznego. Drogi, na których stwierdzono ubytki w nawierzchni jezdni wytypowane zostały do remontów cząstkowych. Przedmiotowy remont został zakończony w mc. lipcu br., w trakcie którego wszystkie ubytki zostały uzupełnione.

13. Prosimy również o udzielenie informacji o ilości oraz wysokości wypłaconych szkód w ramach OC zarządcy drogi w ostatnich 3 latach ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi rejestru poniesionych szkód. Zestawienie szkód Gminy Grodków z ostatnich 5 lat stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ, przygotowany w oparciu o zaświadczenia o szkodowości otrzymane od ubezpieczycieli

14. Prosimy o zmianę terminu składania ofert ubezpieczenia na dzień 08.11.2021r.

Odpowiedź: W związku z udzieleniem niniejszych wyjaśnień treści SWZ, Zamawiający dokonał kolejnego przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert o czas niezbędny dla Wykonawców na przygotowanie ofert. Zmiany w zakresie terminów zamieszczono na końcu niniejszego dokumentu, pod wyjaśnieniami treści SWZ.

Wniosek nr 6 z dnia 28.10.2021 r.

1. W ubezpieczenie majątku wnioskujemy o wprowadzenie poniższych klauzul:

KLAUZULA CHOROŃ ZAKAŹNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

KLAUZULA CYBER

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:

1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,

2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,

3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,

4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają

zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,
5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywnien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,

2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,

3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,

4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych,

o ile jest to rezultat:

(a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,

(b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,

(c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,

(d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych

elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia.

Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowić będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

KLAUZULA SANKCJI

Compensa TU SA VIG nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby

Compensę TU SA VIG na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

2. W odniesieniu do ryzyka odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o włączenie poniższych klauzul:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

KLAUZULA SANKCJI

Compensa TU SA VIG nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby

Compensę TU SA VIG na konsekwencje związane z nieprzebrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

KLAUZULA PRZENIESIENIA CHORÓB ZAKAŹNYCH

Z zachowaniem pozostałych warunków umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Compensa nie odpowiada dodatkowo za szkody:

- spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba;
- spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższych klauzul.

3. W odniesieniu do ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk prosimy o informację czy wśród deklarowanego do ubezpieczenia mienia znajdują się obiekty niepołączone trwale z gruntem oraz obiekty tymczasowe.

Odpowiedź: Nie, nie ma obiektów tymczasowych ani obiektów nie połączonych trwale z gruntem.

4. Prosimy o informację, czy na terenie Gminy prowadzona jest działalność związana z zagospodarowaniem odpadów jak: składowiska, sortownie itp. Proszę o dokładny opis wraz z podaniem stosowanych zabezpieczeń, historii szkodowej oraz wartości/sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Nie.

5. Do rozszerzenia o odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenu węgla, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, prosimy o informacje:

- a. Kto jest odpowiedzialny za konserwacje pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o.
- b. Czy w budynkach w których znajdują się w/w urządzenia powołani są zarządcy
- c. Jak często przeprowadzane są kontrole systemów wentylacyjnych
- d. Prosimy o wykaz budynków, w których znajdują się w/w urządzenia wraz z określeniem ilości, wieku oraz stanu technicznego pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o.

Odpowiedź:

- 1. Publiczna Szkoła Podstawowa w Lipowej:**

Regularne przeglądy wynikające z przepisów prawa

- a) Palacze CO oraz (piece CO) , instalacja gazowa w kuchni(firma wykonująca przegląd raz w roku); piecy gazowych szkoła nie posiada;
 - b) zarządcą jest dyrektor szkoły
 - c) Cztery razy w roku ;
 - d) Budynek nr 79, budynek nr 19 wraz z przybudówką, budynek sali gimnastycznej;
 - e) Stan techniczny pieców i instalacji gazowej(kuchnia) prawidłowy,
 - f) Budynek Nr 79 i 19 przedwojenny, przybudówka do 79 – 1985 rok; sala gimnastyczna - 2021 rok;
2. Świetlice wiejskie - nie wykonuje się konserwacji pieców C.O., część świetlic pod zarządem Wydziału GGR UM w Grodkowie, a część OKiR-u w Grodkowie. Przeglądy przeprowadzane są 1 raz w roku.
3. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 1 w Grodkowie:
- a) woźny-palacz.
 - b) TAK - dyrektor szkoły
 - c) raz w roku
 - d) Budynek szkolny – piec c.o. z 2011 r.
4. PSP Kopice
- a) palacz konserwator
 - b) zarządcą jest dyrektor szkoły
 - c) kilka razy w ciągu sezonu grzewczego
 - d) budynek szkoły powyżej 100 lat- piec węglowy 80 kW-sprawny
5. Żłobek Publiczny w Grodkowie podłączony jest do instalacji ciepłowniczej. Brak instalacji gazowej.
6. Ośrodek Kultury i Rekreacji w Grodkowie:

- a) Ośrodek Kultury i Rekreacji
- b) Tak
- c) Raz w roku
- d) hala sportowa – 1 szt. - kocioł c.o. – węgiel kamienny - data zakupu – 22.09.2016 r. – stan techniczny dobry

światlica wiejska Tarnów Grodkowski – 1 szt. – kocioł c.o. – eko groszek – stan techniczny dobry

światlica wiejska w Młodoszowicach – 1 szt. – kocioł c.o. – węgiel kamienny

światlica wiejska w Starowicach dolnych – 1 szt. – kocioł na olej opałowy – stan techniczny dobry

światlica wiejska w Kobieli – 1 szt. – piec c.o. – węgiel kamienny - stan techniczny dobry

światlica wiejska w Osieku Grodkowskim – 1 szt. – piec c.o. - węgiel kamienny - stan techniczny dobry

światlica wiejska w Żelaznej – 1 szt. – piec żeliwny - węgiel kamienny - stan techniczny dobry

7. Przedszkole Publiczne w Wierzbniku posiada własną kotłownię (piec olejowy) oraz kuchnię (piece gazowe). Za przeglądy odpowiada dyrektor, są one przeprowadzane regularnie raz w roku przez upoważnione firmy i osoby. Przegląd systemów wentylacyjnych jest przeprowadzany dwa razy w roku. Piec olejowy (szt.1) oraz piece gazowe – na gaz butlowy (2) znajdują się w budynku głównym. Stan techniczny pieców dobry.

8. GRODWiK Grodków:

- a) Osoby posiadające kwalifikacje do zajmowania się eksploatacją i konserwacją urządzeń i instalacji gazowych,
- b) Zgodnie z obowiązującymi przepisami
- c) Budynek administracyjno-socjalny 1 piec 55 kW rok budowy 2021 r.

9. Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 w Grodkowie: za konserwację instalacji gazowych jest odpowiedzialny dyrektor szkoły, który zleca wykonanie okresowych przeglądów specjalistycznym firmom.

Instalacja gazowa znajduje się w budynku szkoły przy ul. Morcinka 2 i podłączona jest do następujących urządzeń: 2 kuchenki gazowe, 1 taboret gazowy.

Przy ul. Mickiewicza 13 znajduje się również instalacja gazowa, ale nie jest podłączona do żadnych urządzeń - budynek w trakcie remontu, nieużytkowany przez uczniów, będzie przekształcony na przedszkole.

Instalacja gazowa szczelna, a stan techniczny zgodny z obowiązującymi przepisami - na podstawie protokołów kontroli instalacji gazowej i aparatów gazowych lokalu z dnia 07.05.2021 r.

10. PSP Kolnica:

- a. Dyrektor szkoły
- b. Dyrektor szkoły
- c. Raz w roku
- d. Bąków 36 – 1 piec c. o. (węglowy) 2019 rok, stan dobry, Kolnica 105 – 1 piec c. o. (węglowy) 2014 rok, stan dobry.

11. Przedszkole Publiczne w Kopicach - piec kilkuletni na węgiel kamienny – stan dobry.

12. Budynki komunalne:

Wszystkie budynki posiadają Zarządcę. Przewody wentylacyjne są każdego roku poddawane okresowej kontroli przez uprawnionego Mistrza kominiarskiego. Część kotłów gazowych w mieszkaniach instalowała Gmina Grodków i Zarządca na koszt Gminy wykonuje ich roczne przeglądy. Wszystkie instalacje gazowe są przez Zarządcę poddawane co roku przeglądowi – próbie szczelności. Część kotłów gazowych zastała zainstalowana w mieszkaniach przez najemców i wówczas najemca zobowiązany jest wykonać przegląd okresowy kotła gazowego. W prawie wszystkich lokalach gminnych znajdują się bądź kotły c.o. gazowe albo stałopalne lub w mieszkaniach znajdują się stałopalne piece grzewcze albo akumulacyjne piece elektryczne. Poprawność działania tych instalacji kontroluje na bieżąco Zarządca. (Do kalkulacji proszę przyjąć że w 90% lokali nie ma c.o. dostarczanego z sieci lecz są lokalne źródła ciepła).

6. Wnioskujemy o wykreślenie w Klauzuli poszukiwania przyczyny szkody kosztów naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą;

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

7. Prosimy o informację czy pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. Obsługiwane są przez profesjonalne firmy mające przeszkolenie i uprawnienia do przeprowadzania tego typu imprez i za które odpowiedzialności nie ponosi Ubezpieczony;

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. Obsługiwane są przez profesjonalne firmy mające przeszkolenie i uprawnienia do przeprowadzania tego typu imprez i za które odpowiedzialności nie ponosi Ubezpieczony.

8. Wnioskujemy o przesunięcie terminu złożenia oferty na dzień 16.11.2021 r.

Odpowiedź: W związku z udzieleniem niniejszych wyjaśnień treści SWZ, Zamawiający dokonał kolejnego przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert o czas niezbędny dla Wykonawców na przygotowanie ofert. Zmiany w zakresie terminów zamieszczono na końcu niniejszego dokumentu, pod wyjaśnieniami treści SWZ.

Wniosek nr 7 z dnia 28.10.2021 r.

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

1. Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

Odpowiedź: Tak.

2. Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słownie opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

Odpowiedź:

1. Tak. Wszelkie uwagi zawarte w protokołach w miarę możliwości finansowych zostają usuwane na bieżąco. Zarządca nie pozostawia bez realizacji zaleceń mających wpływ na bezpieczeństwo użytkownika budynku – jedynie zalecenia estetyczne jak np. konieczność pomalowania klatki schodowej są realizowane w miarę dostępnych środków.

2. Przedszkole Publiczne nr 2 w Grodkowie: Protokoły pokontrolne zawierają zalecenia. Obiekt nadaje się do użytkowania tak zawierają informuje że Dyrektor przekazał kopie przeglądów do inspektora BHP i w planie finansowym na rok 2022 wystąpił o środki w budżecie na te naprawy.

3. PSP KOPICE - Wnioski dotyczą konieczności remontu dachu.

4. Żłobek Publiczny w Grodkowie - protokoły pokontrolne zawierają zalecenia. Obiekt nadaje się do użytkowania.

5. Ośrodek Kultury i Rekreacji w Grodkowie: protokoły pokontrolne zawierają uwagi.

6. Przedszkole Publiczne Wierzbnik - protokoły pokontrolne posiadają zalecenie, które w miarę możliwości są realizowane. Obiekt nadaje się do użytkowania.

7. Przedszkola Publicznego w Kopicach - dachówki są stare i dach jest nieszczelny oraz rynny na budynku Przedszkola Publicznego w Kopicach Kopice 32 A.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, są sprawne oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. W odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji prosimy o podanie stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu, oraz potwierdzenie, że:

1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,

2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,

3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Odpowiedź:

1. Gola Grodkowska 26 –pustostan (brak mediów) – zabezpieczony, przeznaczony do sprzedaży.

2. Budynek nieużytkowany - Kopice 127A ze względu na przeznaczenie budynku do sprzedaży. Budynek posiada przyłącz elektroenergetyczny – pozostałe media są odcięte.

Budynek nie jest przeznaczony do rozbiórki. Budynek jest zamknięty i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

6. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Prosimy o informację czy drewniane elementy konstrukcji (o ile występują), są zabezpieczone powłoką ogniochronną (impregnacja przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty); czy instalacja elektryczna prowadzona jest w nie palnych peszlach?

Odpowiedź: Nie.

8. Prosimy o informację, czy w latach 1996 do 2021 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

Odpowiedź: Tak, podtopione zostały:

- światlica w Osieku Grodkowskim i światlica w Głębocku, nie wypłacono odszkodowań,
- pomieszczenia piwniczne w Przedszkolu nr 2 w Grodkowie w roku 2014, wypłacono odszkodowanie
- PSP KOPICE - przy podniesionym stanie wód gruntowych woda zalegała w pomieszczeniach piwnicznych
- PSP 3 w Grodkowie - okresowo po ulewnych deszczach następuje zalewanie szatni szkolnej i archiwum znajdujących się w piwnicy szkoły: 2017r- 2000zł ; 2018 – 1155,07zł.
- Piwnica i kotłownia była podtopiona, nie ma rejestru kiedy to było w Przedszkolu Publicznym w Kopicach

Zamawiający nie prowadzi rejestru poniesionych szkód majątkowych.

9. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone tymczasowe obiekty budowlane. Jeżeli tak, prosimy o wskazania wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Nie.

10. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone namioty/hale namiotowe? Jeżeli tak, prosimy o wskazania wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Tak,

NAMIOT IMPREZOWY PARTYTENT 06X12M, PVC - 3 SZT	7 370,02 zł
NAMIOT TURECKI	5 063,00zł
NAMIOT EKSPRESOWY	2 000,00zł

11. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone: solary; instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne?

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia instalację fotowoltaiczną na budynku Sali spotkań Więcmierzycy 88.

12. Jeżeli tak, prosimy o poniższe informacje:

- czy są montowane na budynkach osób indywidualnych?
- Jeśli są montowane na budynkach osób indywidualnych/prywatnych – prośba o ich wyłączenie z ochrony.
- W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych naziemnych proszę o potwierdzenie że:
 - Instalacja posiada pełne ogrodzenie
 - Instalacja posiada monitoring (CCTV, włamaniowy) prowadzony całodobowo
 - Instalacja posiada alarm włamaniowy na miejscu (światło – dźwiękowy)
 - Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
 - Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta.
- W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych montowanych na budynkach proszę o potwierdzenie że:
 - Izolacja dachu/ścian pod panelami nie zawiera materiałów palnych (PUR, styropian).
 - Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
 - Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta

5. Czy były szkody w instalacjach solarnych /fotowoltaicznych i o jakiej wartości w okresie 3 ostatnich lat?

Odpowiedź: Nie było szkód w instalacji fotowoltaicznej. Jest to nowa instalacja wykonana w 2020 r. przez wyspecjalizowaną firmę (wartość księgową brutto wynosi: 103 531,00 zł). Serwis będzie realizowany przez wyspecjalizowaną firmę.

13. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone rowery/ czy zamawiający zamierza zgłosić do ubezpieczenia rowery w trakcie trwania umowy? Jeżeli tak prosimy o wskazanie wartości oraz miejsca ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że rowery będą ubezpieczone w czasie postoju, a miejsce ubezpieczenia dla rowerów ograniczone będzie do lokalizacji wymienionych w SWZ.

Odpowiedź: Tak. Cztery rowery Straży Miejskiej. 2 rowery marki Kross, które są przechowywane w garażu przy ul. Warszawskiej 40A w Grodkowie.

14. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone drogi, mosty, przepusty, kładki?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia dróg, mostów, przepustów, kładek.

15. Jeżeli tak prosimy o wskazanie wartości dla ww. mienia.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

16. Prosimy o wykreślenie pkt. 2.5.1. - *Jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie przewidują limitów odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku lub jeśli limity te są wyższe niż określone w tabeli sumy ubezpieczenia, wówczas zastosowanie mają wyłącznie postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia.* i potwierdzenie, że górną granicę odpowiedzialności w ryzyku kradzieży z włamaniem i rabunku stanowią limity wskazane w SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

17. *Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone lub Zamawiający planuje zgłosić w trakcie trwania umowy budowie hydrotechniczne (np. w nabrzeżach, mostach, kładkach, molach, tamach, groblach, kanałach, wałach przeciwpowodziowych i mieniu na nich się znajdującym).*

Odpowiedź: Nie.

18. *Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone lub Zamawiający planuje zgłosić w trakcie trwania umowy tabor kolejowy, statki powietrzne i pojazdy lądowe podlegające obowiązkowi rejestracji.*

Odpowiedź: Nie.

19. *Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone lub Zamawiający planuje zgłosić w trakcie trwania umowy sztuczne zbiorniki wodne?*

Odpowiedź: Nie.

20. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje wszelkiego rodzaju szkód pośrednich związanych z opóźnieniami, utratą rynku, utratą zysku, zwiększonymi kosztami działalności.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

21. Czy do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk został zgłoszony sprzęt elektroniczny. Jeżeli tak prosimy o wskazanie rodzaju sprzętu i jego wartości.

Odpowiedź: Tak został zgłoszony sprzęt elektroniczny, głównie biurowy, jego wartość wskazana jest w zakładce nr 2 załącznika 1f do SWZ.

22. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną ubezpieczeniową w zakresie obligatoryjnym szkód powstałych w wyniku skażenia, zanieczyszczenia ubezpieczonego mienia w wyniku działania COVID-19 i koszty dezynfekcji, oczyszczania, detoksykacji poniesione w następstwie Covid/chorób zakaźnych nie są obejmowane ochroną w ramach niniejszego postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

23. Klauzula ubezpieczenia mienia poza ewidencją – prosimy o potwierdzenie, że mieni poza ewidencją jest objęte ochroną pod warunkiem zgłoszenia jego do ubezpieczenia i ujęcia w sumach ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

24. W odniesieniu do kl. konserwatorskiej prosimy o obniżenie limitu do 20% ponad sumę ubezpieczenia, nie więcej niż 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie limitu w klauzuli konserwatorskiej do 20% ponad sumę ubezpieczenia, poza tym nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

25. Kl. usunięcia przyczyn awarii – prosimy o potwierdzenie, że koszty poszukiwania awarii pokrywane będą do kwoty 50 000 PLN zgodnie z kl. poszukiwania przyczyny szkody.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

26. Prosimy o wykreślenie kl. kosztów alarmu

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

27. W odniesieniu do kl. zmian w odbudowie, prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego kwotowego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego limitu w kl. Zmian w odbudowie.

28. Prosimy o dodanie poniższego zapisu do kl. zmian w odbudowie: *Klauzula nie ma zastosowania, w przypadku, gdy obowiązek poniesienia kosztów, o których mowa w klauzuli, jest niezależny od zaistniałej szkody i był znany Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu przed zaistnieniem szkody.*

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

29. Prosimy o wykreślenie poniższego zapisu z kl. przepięć: *Uwaga: jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie przewidują limitu odpowiedzialności dla ryzyka przepięcia lub jeśli limit ten jest wyższy niż określony w klauzuli, wówczas zastosowanie mają wyłącznie postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

30. Odnośnie kl. terroryzmu prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje ryzyka skażenia biologicznego, chemicznego oraz nuklearnego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

31. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków?

Odpowiedź: Tak. Większość budynków komunalnych objęta jest ochroną konserwatorską.

32. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź: Budynek PSP3 przy ul. Mickiewicza 13 jest w trakcie remontu, nieużytkowany przez uczniów, będzie przekształcony na przedszkole. Teren prac zabezpieczony przez firmę remontową.

33. Prosimy o podanie roku budowy dla budynków, dla których nie wskazano takiej informacji.

Odpowiedź:

1. PSP nr 1 w Grodkowie: 1910r.

2. PSP KOPICE – szkoła 1908 r.

3. Przedszkole Publiczne Wierzbnik – ok. 1920 r.

W części budynków, wzniesionych przed 1945 r. brak danych o roku budowy.

34. Prosimy o wprowadzenie limitu dla ryzyka mrozu w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

35. Prosimy o wykreślenie zapisu w pkt. 3.25. Zamawiający pozostawia sobie prawo do zmiany rodzaju wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

36. W odniesieniu do kosztów ewakuacji związanych z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, prosimy o dodanie zapisu: pod warunkiem, że ewakuacja przeprowadzona

została na polecenie Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Dyrekcji Jednostki oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

1. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Sprzęt jest konserwowany, ale nie ma umów na jego konserwację.

2. Prosimy o informację czy:
ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.
Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są:

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź: Serwery i komputery są zabezpieczone, posiadają UPS-y. Pozostały sprzęt, np. drukarki – nie.

3. Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

Odpowiedź: Tak.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający posiada budynki (opisane w pkt. 5), aktualnie nie użytkowane, zabezpieczone i przeznaczone do sprzedaży. Pozostają objęte OC

2. Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczony nie posiada, nie użytkuje, nie zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz nie prowadzi działalności związanej z oczyszczaniem ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3. Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg

Odpowiedź: Remonty cząstkowe są wykonywane corocznie. Nakłady finansowe ponoszone corocznie na ww. remonty wynoszą ok. 200.000,00 zł.

4. Prosimy o informację czy w zakres działalności Gminy wchodzi:

- usługi dostarczania wody,
- usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji
- działalność oczyszczalni ścieków

Jeśli tak, to prosimy o podanie długości sieci wodociągowych/kanalizacyjnych.

Odpowiedź: Tak, działalność taką prowadzi spółka GRODWiK.

Długość sieci wodociągowej wynosi 201,2 km

Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 135,8 km

5. Prosimy o informację czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi administrowanie budynkami komunalnymi mieszkaniowymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:
- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
 - wiek i stan techniczny budynków
 - wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 latach przeprowadzone zostały remonty generalne

Odpowiedź: Tak, wykaz budynków znajduje się w załączniku 1f do SWZ zakładka nr 2, jest tam zawarta informacja o wieku budynków. Stan budynków jest dobry. Remonty przeprowadzane są na bieżąco w miarę potrzeb i możliwości finansowych.

6. Prosimy o informację czy w zakres działalności wchodzi czynności oczyszczania Miasta/Gminy/Powiatu i selektywnej zbiórki odpadów

Odpowiedź: Nie.

7. Prosimy o informacje na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Ubezpieczającego imprez masowych.

Odpowiedź:

- a) **Dni Miasta Grodkowa - w miesiącu czerwcu**
- b) **Dożynki Gminne – w miesiącu sierpniu**

8. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres działalności Zamawiającego nie wchodzi działalność związana z transportem publicznym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

10. Ile i jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczany średniorocznie w ciągu ostatnich 5 lat? (prosimy o szczególne uwzględnienie decyzji z zakresu polityki przestrzennej, wywłaszczeniowych),

Odpowiedź: Średniorocznie ok. 685 decyzji – zdecydowana większość to decyzje związane z podatkiem akcyzowym oraz gospodarką komunalną (dotyczące np. zajęcia pasa ruchu drogowego).

11. Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w ciągu ostatnich 5 lat, średniorocznie, zostało uznanych za niezgodne z prawem?

Odpowiedź: Nie było takich.

12. Czy do Ubezpieczonego zostały w ciągu ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem obszaru decyzji, wielkości roszczenia i wypłaconego odszkodowania.

Odpowiedź: Nie.

13. Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 PLN dla szkód wymienionych w pkt. 4.59

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SWZ w powyższym zakresie.

4. W odniesieniu do wszystkich ryzyk:

1. Wnosimy o wskazanie wszystkich jednostek dotychczas nie ubezpieczanych.

Odpowiedź: Wszystkie jednostki były ubezpieczone.

2. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź: Co do zasady - tak. Zmiany będą wynikać z naturalnych zmian mienia – coś dojdzie, albo coś odejdzie ze stanu mienia.

4. Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SWZ lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Odpowiedź: Nie.

5. Prosimy o informację czy limity wskazane w poszczególnych klauzulach są łączne czy oddzielne dla ryzyk, których dotyczą.

Odpowiedź: Limity wskazane w poszczególnych klauzulach są oddzielne.

6. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne i szczególne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

W związku z udzieleniem odpowiedzi na powyższe pytania, w celu zapoznania się Wykonawców ze zmianami treści SWZ i przygotowania ofert, zmianie kolejny raz ulegają terminy składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą następująco:

- nowy termin składania ofert upływa w dniu **19 listopada 2021 r., o godz. 08:00**
- nowe otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 listopada 2021 r., o godz. 11:00**
- nowy termin związania ofertą: **od dnia 19 listopada do dnia 17 grudnia 2021 r.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Powyższe wyjaśnienie i zmiana treści SWZ stanowią integralną część Specyfikacji warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu

Sprawę prowadzi:
Iwona Kokowska - Paluch
tel. 77 40 40 308
e-mail: pm@grodkow.pl

